



Local 988-3424



Arriendo

\$ 8,250,000

Admón: \$ 1,066,000

Ubicación: Los Naranjos-Medellín

Area Construida: 150.00

Area Priv.: 150.00

Cod Finca Raiz: 192527812

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 1,567,500

Año de construcción: 2020

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias

- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Local de 150 m² distribuidos en dos niveles: Primer piso: 108 m² Segundo piso: 42 m² Ubicado en una zona estratégica, con excelente visibilidad y alta afluencia peatonal y vehicular. El área cuenta con muy buena conectividad y facilidad de transporte público, lo que lo convierte en una opción ideal para negocios que buscan exposición y accesibilidad. Cuenta con una fachada de vidrio, lo que ofrece gran iluminación natural y una atractiva presentación comercial. Ideal para oficinas, tiendas, cafeterías o servicios especializados.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

10:38:57 Visitenos en simicrm.app

