

Local 988-3426



Arriendo \$10,208,000 Admón: \$1,692,000

Ubicación: Los Naranjos-Medell�n Area Construida: 238.00 Area Priv.: 238.00

Cod Finca Raiz: Cod M2 Estrato: 5

Valor Iva: \$ 2,261,000

Año de construcción: 2020

Características

- Baños 2
- Garajes 2
- Baños Públicos
- Baños Comunales
- Baño Privado
- NÚmero De Pisos 2
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Visitantes
- Parqueaderos Bahía Externa
- Parqueaderos Comunal
- Parqueaderos Paralelo
- Parqueaderos Doble Paralelo
- Pisos Baldosa
- Pisos Tablilla
- Remodelado

- Usado
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24Horas
- Circuito Cerrado
- Alarma
- Video Portero
- Porter\u00eda Vigilancia
- Seguridad
- Terraza Privada
- Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- Acabados Cubierta Teja Eternit
- Iluminacion Natural
- Luz Blanca
- Mezannine

- Puerta Peatonal
- Puerta Vidriera
- Cerca A Sector Comercial
- Servicios PÚblicos
- En Edificio
- En Zona Comercial
- De Alta Resistencia
- Cemento
- Fachada En Vidrio
- Sobre V\(\hat{l}a\) Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial

Descripción del Inmueble 1

Excelente local con un área de 238 metros ,En el primer nivel tenemos altura mínima de 2,36m y altura máxima de 3,21m con un acabado en cielo falso PVC y casetones expuestos. En el segundo nivel tenemos el punto más bajo en 2,45m y el punto más alto en 5m debido a cubierta en pendiente y en el ingreso encontramos una viga que disminuye la altura a 1,7m. En el mezanine tenemos altura mínima de 2,16m y altura máxima de 4,4m.













