



# Local 988-3437



**Arriendo**

**\$ 16,942,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Los Naranjos-Itaguá

**Area Construida:** 395.00

**Area Priv.: 395.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 5**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2020

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Alarma Perimetral
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel 2
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Amplio local comercial de 395 metros cuadrados, ideal para desarrollar actividades comerciales, oficinas o puntos de atención al cliente. El espacio se encuentra ubicado dentro de un centro comercial que ofrece una completa infraestructura de seguridad, mantenimiento y administración, lo que garantiza un entorno funcional, seguro y bien gestionado.**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)

03:00:39 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

