Local 988-3453



Arriendo	**$** 28,266,000	**Admón: $** 0
Ubicación: Los Naranjos-Itagu&#65533;	**Area Construida:** 659.00	**Area Priv.:** 659.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2**	**Estrato:** 5
Valor Iva: $ 0		
Año de construcción: 2020	**Matri.Arrendatario:**	

Características

- Baños 6
- Baño Compartido
- Baños Públicos
- Baños Comunales
- Parqueaderos Parqueadero Publico
- Pisos Laminado
- Pisos Baldosa
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Vigilancia 24 Horas
- Circuito Cerrado
- Video Portero
- Portería Vigilancia
- Vigilancia 7 X 24
- Seguridad
- Iluminacion Natural
- Luz Blanca
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- En Zona Comercial
- Área Urbana
- Locales Comerciales
- Sobre Vía Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Zona Industrial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Cerca A Sector Comercial
- Parque Industrial
- Cerca De Centro Comercial
- Bahía Exterior
- Bahias De Parqueo

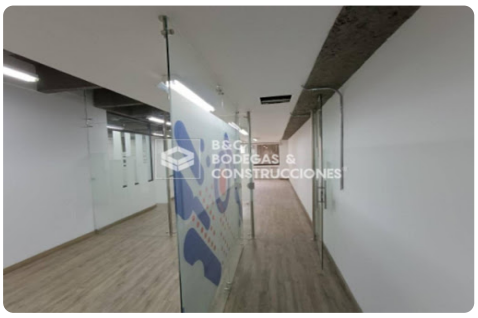
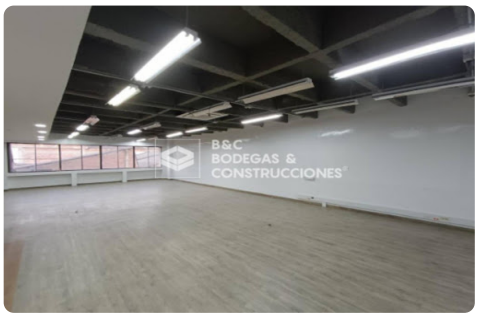
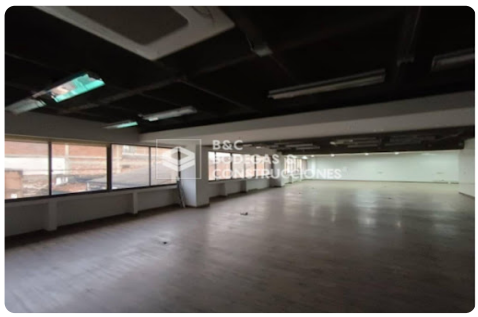
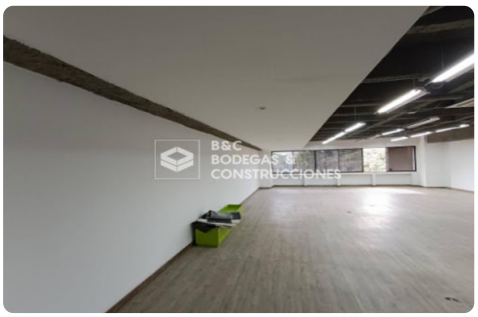
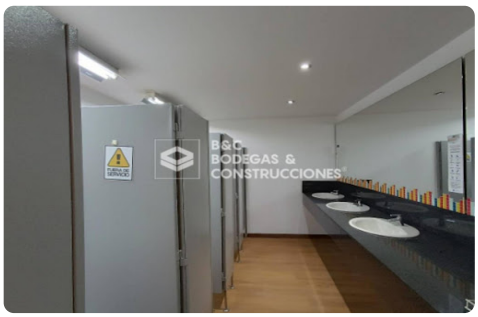
Descripción del Inmueble 1

Este espacioso local de 659 metros cuadrados ofrece una oportunidad ideal para establecer o expandir su negocio en una zona estratégica y de alto tránsito. Cuenta con una ubicación privilegiada, con fácil acceso a importantes rutas de buses, lo que garantiza una excelente conectividad para clientes y colaboradores. El espacio está distribuido de manera funcional, ideal para múltiples usos comerciales, y cuenta con una zona de baños habilitada, lo que aporta comodidad y funcionalidad. Además, se

encuentra en un entorno dinámico, cercano a una variada oferta de restaurantes y servicios, lo que lo convierte en un punto ideal tanto para el público como para el personal.





INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-
Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co
09:38:39 Visitenos en simicrm.app