

Local 988-3453



Arriendo \$28,266,000 Admón: \$0

Ubicación: Los Naranjos-Itagu� Area Construida: 659.00 Area Priv.: 659.00

Cod Finca Raiz: Cod M2 Estrato: 5

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2020

Características

- 🗸 Baños 6
- Baño Compartido
- Baños Públicos
- Baños Comunales
- Parqueaderos Parqueadero Publico
- Pisos Laminado
- Pisos Baldosa
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Vigilancia 24Horas
- Circuito Cerrado
- ✓ Video Portero
- Porter

 la Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- Seguridad

- Iluminacion Natural
- Luz Blanca
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- En Zona Comercial
- Área Urbana
- Locales Comerciales
- Sobre V\(\bar{l}a\) Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Zona Industrial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Cerca A Sector Comercial
- Parque Industrial
- Cerca De Centro Comercial

- Bahĺa Exterior
- Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Este espacioso local de 659 metros cuadrados ofrece una oportunidad ideal para establecer o expandir su negocio en una zona estratégica y de alto tránsito. Cuenta con una ubicación privilegiada, con fácil acceso a importantes rutas de buses, lo que garantiza una excelente conectividad para clientes y colaboradores. El espacio está distribuido de manera funcional, ideal para múltiples usos comerciales, y cuenta con una zona de baños habilitada, lo que aporta comodidad y funcionalidad. Además, se encuentra en un entorno dinámico, cercano a una variada oferta de restaurantes y servicios, lo que lo convierte en un punto ideal

















