

**Arriendo****\$ 6,500,000****Admón: \$ 0****Ubicación:** El Chagualo-Medellín**Area Construida:** 200.00**Area Priv.:** 200.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** 5**Valor Iva:** \$ 0**Año de construcción:** 2020

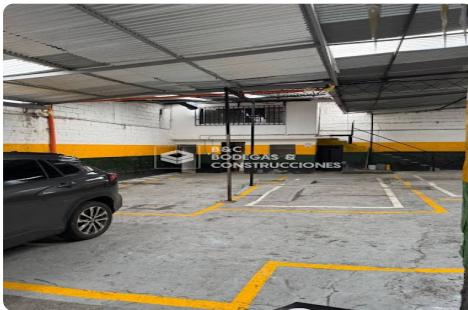
Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunales 2
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Acabados Cubierta Teja Plastica
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel 1
- ✓ Puerta Peatonal

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Cemento
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

Descripción del Inmueble 1

Amplia bodega de 200 metros cuadrados, con altura de 4 metros, ideal para almacenamiento, comercio o pequeña industria. Cuenta con puerta amplia tipo comercial, vitrina frontal ideal para exhibición de productos, y piso reforzado que soporta maquinaria o tránsito pesado. La propiedad dispone de energía monofásica, adecuada para múltiples usos, y se encuentra en zona estratégica de fácil acceso, cercana a vías principales y transporte público.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegas y construcciones.co

10:40:19 Visitenos en simicrm.app