Local 988-3460



Arriendo	**$** 16,256,000	**Admón: $** 0
Ubicación: Los Naranjos-Itagu	**Area Construida:** 379.00	**Area Priv.:** 379.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2**	**Estrato:** 5
Valor Iva: $ 0		
Año de construcción: 2020	**Matri.Arrendatario:**	

Características

- Baños 5
- Baño Compartido
- Baños Comunales
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Parqueadero Publico
- Parqueaderos Comunal
- Pisos Baldosa
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Vigilancia 24 Horas
- Circuito Cerrado
- Alarma
- Alarma Perimetral
- Video Portero
- Portería Vigilancia
- Vigilancia 7 X 24
- Seguridad
- Comedor
- Iluminacion Natural
- Luz Blanca
- Cerca A Sector Comercial
- En Zona Comercial
- Área Urbana
- De Alta Resistencia
- Sobre Vía Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Zona Industrial
- Cerca A Supermercados
- Cerca A Sector Comercial
- Parque Industrial
- Bahía Exterior
- Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Se ofrece en arriendo amplio local comercial de 379 metros cuadrados, ubicado en un reconocido Centro Comercial. Este espacio es ideal para desarrollar actividades comerciales, institucionales o de servicios, gracias a su ubicación estratégica y al alto flujo de visitantes. Características del inmueble Área total 379 m Parqueadero privado según disponibilidad del Centro Comercial Parqueadero para visitantes Servicios incluidos en la administración Vigilancia 24 horas, con presencia de un supervisor,

personal de seguridad y sistema de circuito cerrado de televisión CCTV Aseo y mantenimiento de zonas externas, asegurando un entorno limpio y ordenado Iluminación de áreas comunes externas Gestión administrativa del Centro Comercial, que vela por el correcto funcionamiento y la coordinación de servicios generales Este local representa una excelente oportunidad para quienes buscan un espacio funcional, seguro y bien administrado dentro de un entorno comercial consolidado.






