



Local 988-3466



Arriendo

\$ 12,310,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Los Naranjos-Itaguá

Area Construida: 287.00

Area Priv.: 287.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: 5

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2020

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Laminado
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Alarma Perimetral

- ✓ Video Portero
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Comedor
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Fuera De Centro Comercial
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Cemento
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos

- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

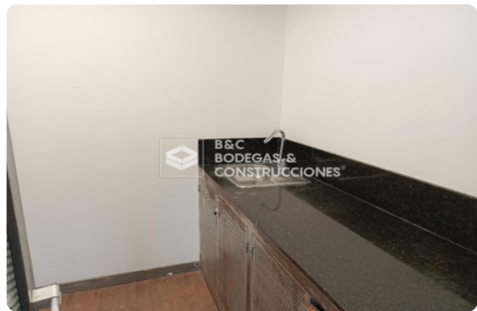
Se ofrece en arriendo un amplio local comercial con un área total de 287 metros cuadrados, ideal para establecimientos comerciales, de servicios o institucionales. El local se encuentra ubicado dentro de un Centro Comercial, lo cual garantiza una excelente afluencia de público y visibilidad. Características del Inmueble: Área total 287 m² Parqueadero privado, sujeto a disponibilidad del Centro Comercial Parqueadero para visitantes, facilitando el acceso a clientes y usuarios. Servicios incluidos en la

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

08:16:47 Visitenos en simicrm.app

administración Vigilancia 24 horas, de un supervisor, grupo de vigilantes y un completo sistema de circuito cerrado de cámaras CCTV Aseo y mantenimiento de las zonas externas, garantizando un entorno limpio y en óptimas condiciones Iluminación externa, que proporciona seguridad y visibilidad en las áreas comunes durante la noche Gestión administrativa del Centro Comercial, encargada de coordinar y mantener el buen funcionamiento del conjunto.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

08:16:47 Visitenos en simicrm.app