



Bodega 988-3488



Arriendo

\$ 13,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: El Chagualo-Medellín

Area Construida: 515.00

Area Priv.: 195.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 2,470,000

Año de construcción: 2002

Características

- ✓ Baño Bodega
- ✓ Número De Pisos 3
- ✓ Parquaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Nuevo
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Comedor
- ✓ Área De Uso Común
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca

- ✓ Muelle A Nivel
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Mezzanine
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Mezzanine
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial

- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Bodega en el Centro de la Ciudad 515 m² Construidos Ideal para Negocios Automotrices Amplia bodega disponible en el corazón de la ciudad, con una ubicación privilegiada y acceso directo desde vía principal. Cuenta con 515 m² construidos, excelente altura y área de maniobra, ideal para empresas del sector automotriz, centros de servicio, repuestos, talleres especializados o logística urbana. Su estratégica ubicación facilita la conectividad con las principales vías de la ciudad, ideal para atención al público o distribución.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

03:18:06 Visitenos en simicrm.app

