Bodega 988-3502



Arriendo	**$** 15,500,000	**Admón: $** 0
Ubicación: Valle Sur-Itagu	**Area Construida:** 450.00	**Area Priv.:** 450.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2**	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 2,945,000		
Año de construcción: 2011	**Matri.Arrendatario:**	

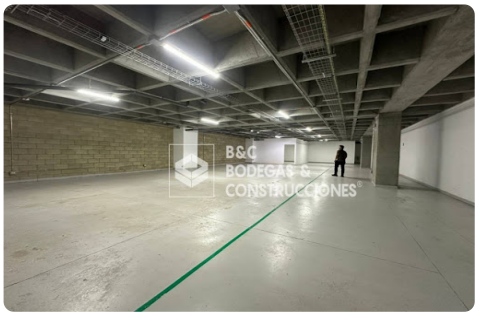
Características

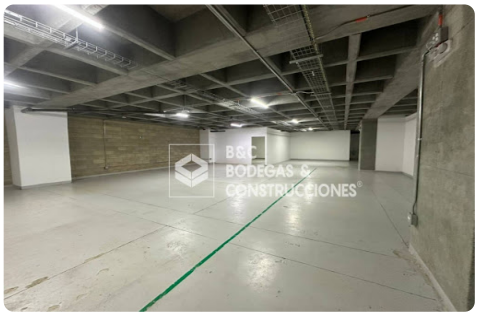
- Baños 6
- Garajes 2
- Divisiones
- Baño Bodega
- Pisos Concreto
- Pisos Concreto Reforzado
- Cocineta
- Gas Natural
- Usado
- Nuevo
- Excelente Estado
- Vigilancia 7 X 24
- Acabados Cubierta Plano
- Iluminacion Trifásica
- Kva
- Kva
- Muelle A Nivel
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Industrial
- Nivel 3
- Ascensor
- Acceso Pavimentado
- Servicios PÚblicos
- Área Urbana
- Cemento
- Altura Metros 3
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial
- Cerca A Supermercados
- Árboles Frutales
- Cerca A Sector Comercial
- Parque Industrial
- Restaurantes
- Bombas De Gasolina
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Almacenamiento
- Otro
- Liviana
- Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Bodega de 450?m² en Valle Sur Itagüí, con ascensor de carga y excelente acceso logístico Oportunidad de arriendo en uno de los sectores más dinámicos del sur del Valle de Aburrá. Bodega ubicada en tercer piso dentro de complejo empresarial en Valle Sur, Itagüí, ideal para empresas de logística, almacenamiento o producción liviana. Características destacadas: Área total: 450?m² Ascensor mixto con capacidad para 1.000?kg Muelle de cargue y descargue común 2 parqueaderos cubiertos para

vehículo 5 parqueaderos para motocicleta Vigilancia privada en horario diurno Excelentes vías de acceso y entorno empresarial consolidado










INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-
Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co
04:58:17 Visitenos en simicrm.app