



# Local 988-3504



**Arriendo**

**\$ 3,980,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 47.00

**Area Priv.: 47.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2012

## Características

- ✓ Baños Públicos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Alarma
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Aire Central
- ✓ Iluminacion Natural

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Nivel
- ✓ Ascensor
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Local de 45m<sup>2</sup> en el sur de la ciudad Excelente acceso vehicular Funcional bodega con 9.5 de fondo, 5.4?m de frente y altura de 2.5?m, ideal para almacenes comerciales. Ubicada en zona estratégica del sur de la ciudad, con cómodas vías de acceso para transporte liviano o mediano. Espacio versátil y bien distribuido, perfecto para potenciar la operación de tu empresa.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

03:23:50 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

