



# Bodega 988-3518



**Arriendo**

**\$ 45,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Sabaneta-Medellán

**Area Construida:** 1200.00

**Area Priv.:**  
1200.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 8,550,000

**Año de construcción:** 2015

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 10
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Cemento

- ✓ Altura Metros 9
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro

## Descripción del Inmueble 1

Bodega al sur de la ciudad con una excelente ubicación, con un área total de 1200 m<sup>2</sup>, distribuidos de la siguiente manera 600 m<sup>2</sup> de oficinas en 3 niveles, 355 m<sup>2</sup> área bodega, 160 m<sup>2</sup> de mezzanine y 80 m<sup>2</sup> de parqueadero, con una capacidad de energía de 112.5 kva y en zona industrial, ideal para todo tipo de industria. Llámanos.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)

04:21:28 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

