



Arriendo

\$ 5,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Los Naranjos-Itaguí

Area Construida: 81.00

Area Priv.: 81.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: 5

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2020

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Gas Natural Solo Esta La Cometida
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Zona Residencial
- ✓ En Zona Comercial

- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Reja
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahía Exterior

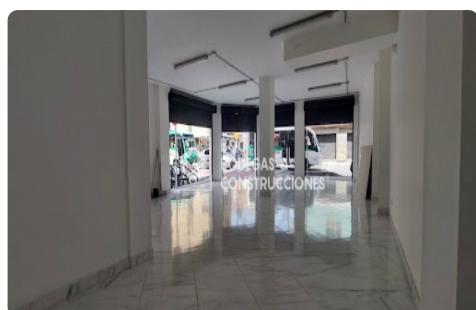
Descripción del Inmueble 1

Se ofrece en arriendo/venda excelente local esquinero de 81 m², ubicado en una zona estratégica y de alta visibilidad. Su ubicación privilegiada en esquina permite una gran exposición comercial, ideal para atraer tráfico peatonal y vehicular. El local cuenta con cometida de gas instalada hasta la entrada, lo que lo hace apto para negocios que requieren este servicio, como restaurantes, cafeterías o panaderías. Además, se encuentra muy cerca de rutas de buses, facilitando el acceso tanto para clientes como para empleados. Este espacio es perfecto para comercio al por menor, servicios, oficinas o negocios del sector gastronómico.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

06:48:23 Visitenos en simicrm.app



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegas y construcciones.co

06:48:23 Visitenos en simicrm.app