



**Arriendo**

**\$ 8,080,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Simon Bolivar-Itaguí

**Area Construida:** 314.00

**Area Priv.: 314.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2020

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Luz Blanca

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Reja
- ✓ Ladrillo A La Vista

- ✓ Altura Restringida
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

**BODEGA PARA ESTRENAR EN SECTOR COMERCIAL DE ITAGUI, EXCELENTE PRESENTACION, EN UNIDAD CERRADA, DOS BAÑOS, PISO EN CONCRETO ESMALTADO.**

