



# Bodega 988-3573



**Arriendo**

**\$ 12,300,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Guayabal-Medellán

**Area Construida:** 200.00

**Area Priv.: 200.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 4**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2020

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa 3
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Reja
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Liviana
- ✓ Bahía Exterior

## Descripción del Inmueble 1

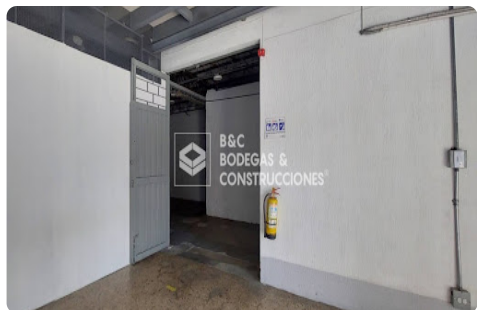
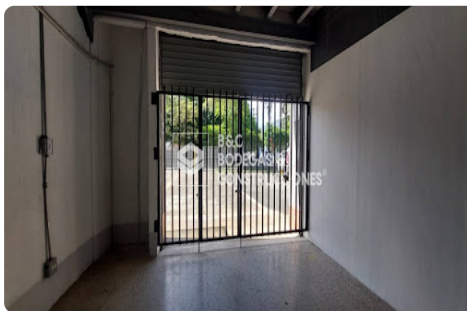
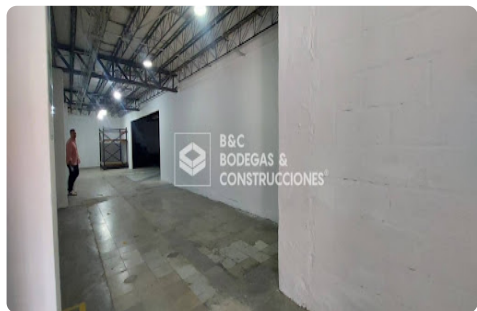
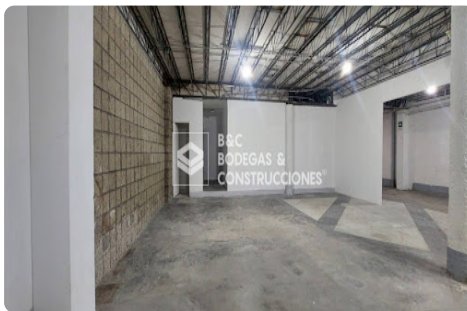
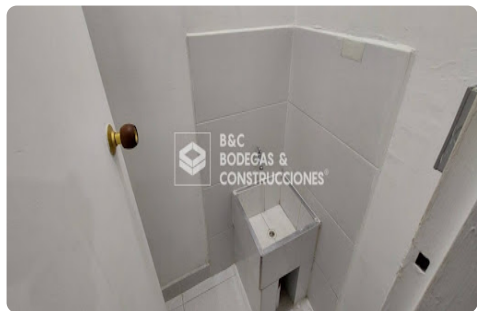
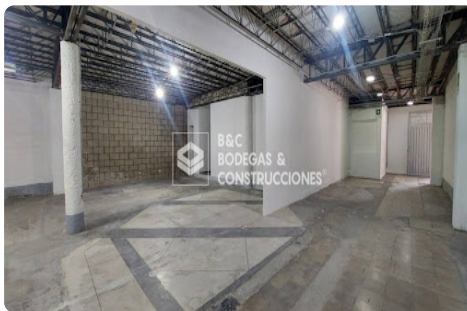
Se ofrece bodega de 200 metros cuadrados ubicada en el primer piso, ideal para almacenamiento, distribución o actividades logísticas. Cuenta con una zona de parqueo al frente, facilitando la carga y descarga de mercancía. Características principales: Área: 200 m<sup>2</sup> Ubicada en el primer piso Altura libre de 3.5 metros, adecuada para estanterías, equipos o vehículos livianos Acceso vehicular y zona de parqueo privada o compartida (según se especifique) Excelente ubicación cerca de

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

10:50:04 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

**rutas de buses, lo que garantiza fácil acceso para empleados y transporte público  
Ideal para empresas de logística, comercio, almacenamiento o producción ligera ¡Una  
opción funcional y estratégica para tu operación!**



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rua Arboleda [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)**

**10:50:04 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**