

## Local 988-3574



Estrato: comercial

Arriendo \$ 15,000,000 Admón: \$ 5,050,000

Ubicación: Los Colores-Medell♦n Area Construida: 144.00 Area Priv.: 144.00

Cod M2

Valor Iva: \$ 2,850,000

**Cod Finca Raiz:** 

Año de construcción: 2020

## Características

- Baños Públicos
- Parqueaderos Visitantes
- Parqueaderos Bahía Externa
- Parqueaderos Parqueadero Publico
- Parqueaderos Comunal
- Metros De Vitrina
- ✓ Pisos CerÁmica
- Cocineta
- Gas Natural
- Estado Del Inmueble Para Remodelar
- Usado
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Vigilancia 24Horas
- Terraza Privada

- Acabados Cubierta Plano
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Vista PanorÁmica
- En Centro Comercial
- En Zona Comercial
- Área Urbana
- Esquinero
- Sobre V\u00eda Principal
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Restaurantes
- Cerca De Centro Comercial

- Cerca A Iglesias
- Cerca A Colegios-universidades
- Bahĺa Exterior
- Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial en mall reconocido, ideal restaurante, ya que cuenta con area de cocina, area de terraza privada, doble altura, y excelente diseño, baños publicos en el mall, parqueaderos, ubicacion en via principal, local disponible para arriendo y venta





























