



Bodega 988-3588



Arriendo

\$ 4,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: La Tolva-Caldas

Area Construida: 170.00

Area Priv.: 170.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: 5

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2020

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Seguridad
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel 1
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Rural
- ✓ Cemento
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial

- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Se ofrece en arriendo bodega de 170 m ubicada en complejo industrial cerrado en zona rural, ideal para almacenamiento, logística liviana o actividades industriales no contaminantes. El complejo cuenta con Zona de parqueo común para vehículos y camiones de carga. Vigilancia 24/7 con control de acceso, cámaras de seguridad y monitoreo constante. Acceso vehicular amplio, apto para maniobras de carga y descarga. Entorno tranquilo y seguro, alejado del ruido urbano, ideal para operaciones que requieran concentración y espacio. La bodega cuenta con buena iluminación natural, piso en concreto de alta resistencia, punto de

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

01:08:32 Visitenos en [simicrm.app](#)

