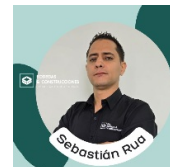




# Bodega 988-3623



**Arriendo**

**\$ 9,800,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Belén-Medellán

**Area Construida:** 280.00

**Area Priv.: 280.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 5**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2010

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Remodelado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial

- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Mezzanine
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Se ofrece en arriendo/venda funcional bodega de 280 m², ideal para almacenamiento, logística o actividades industriales livianas. El espacio cuenta con un mezzanine estructural incluido, que optimiza el área útil y puede ser utilizado como oficina administrativa, sala de reuniones o almacenamiento adicional.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rúa Arboleda** [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)

11:47:20 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

