



Arriendo

\$ 14,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: San Antonio De Prado-Itaguá

Area Construida: 300.00

Area Priv.: 300.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2010

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Iluminacion Natural

- ✓ Luz Blanca
- ✓ Kva 30
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel 1
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Reja
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial

- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana
- ✓ Bahía Exterior

Descripción del Inmueble 1

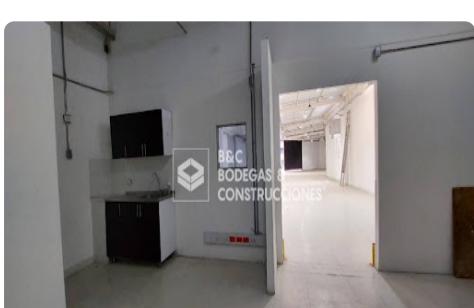
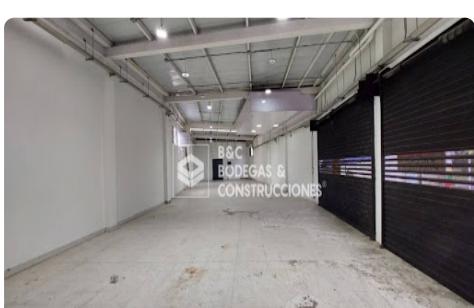
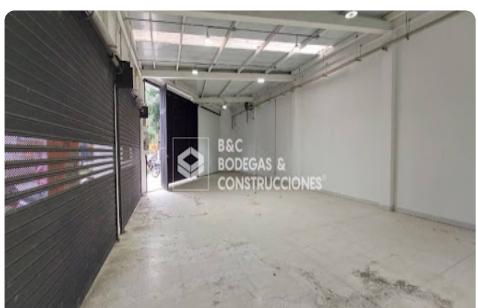
Se ofrece excelente bodega esquinera de 300 m² construidos, ideal para actividades industriales, logísticas o de almacenamiento. Cuenta con una ubicación estratégica en esquina, lo que facilita el acceso vehicular y la visibilidad comercial. Características destacadas: Área total: 300 m² Altura libre de 4 metros, ideal para almacenamiento vertical o maquinaria industrial. Energía trifásica de 30 KVA, adecuada para operaciones de alto consumo eléctrico. Puerta camión de gran altura que permite el ingreso de vehículos pesados. Zona de carga y descarga independiente, lo que agiliza las operaciones logísticas. Zona de parqueo privada para

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

06:55:35 Visitenos en simicrm.app

vehículos y visitantes. Iluminación natural y buena ventilación. Esta bodega es perfecta para empresas que requieren facilidad de acceso, buena capacidad eléctrica y funcionalidad en su operación diaria.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

06:55:35 Visitenos en simicrm.app