



# Bodega 988-3657



**Arriendo**

**\$ 25,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Primavera-Caldas

**Area Construida:** 1200.00

**Area Priv.:**  
1200.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 4,750,000

**Año de construcción:** 2025

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 4
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo

- ✓ Iluminación Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Tractomula
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Área Rural
- ✓ Esquinero
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial

- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega en el sector industrial del sur, en el retorno de la tolva, esta bodega tiene muy buena capacidad de energía 75KVA, 12 metros de altura piso reforzado, puerta tracto mola, patio trasero, área de oficinas, disponible para arriendo**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)**

**03:28:38 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

