



**Arriendo**

**\$ 6,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Pradera-San Antonio De Prado

**Area Construida:** 180.00

**Area Priv.:** 180.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2010

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Reja

- ✓ Altura Mezzanine
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

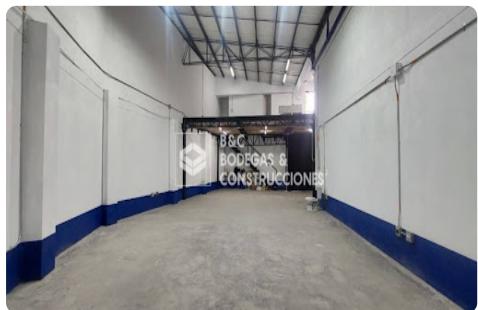
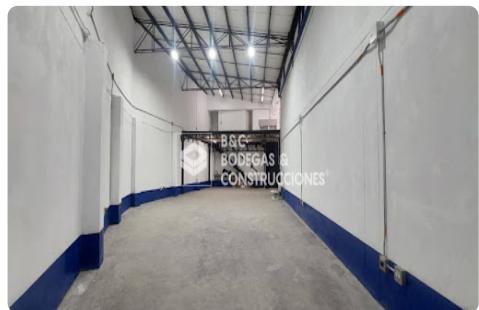
Se ofrece en arriendo amplia bodega de 180 m<sup>2</sup> con doble altura, ideal para almacenamiento, producción liviana o actividades logísticas. Cuenta con una puerta de acceso de gran tamaño. Incluye un mezanine de 60 m<sup>2</sup>, perfecto para oficinas administrativas, zona de trabajo adicional o almacenamiento complementario. Características destacadas: Área total: 180 m<sup>2</sup> Mezanine: 60 m<sup>2</sup> Doble altura Puerta grande de acceso. Iluminación natural Excelente ventilación Ubicación estratégica, en zona de fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y buses, lo que facilita el desplazamiento del personal y el transporte de mercancía. Ideal

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegas y construcciones.co**

**05:05:28 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**

para empresas que buscan funcionalidad, espacio y una ubicación conveniente.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegas y construcciones.co**

**05:05:28 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**