



**Arriendo**

**\$ 9,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Laureles-Medellán

**Area Construida:** 230.00

**Area Priv.:**  
230.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 1990

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Terraza
- ✓ Balcón
- ✓ Patio
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Ladrillo A La Vista

- ✓ Casa Comercial
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias

## Descripción del Inmueble 1

Ubicada en una zona comercial activa, especialmente en un pasillo o corredor de comidas, con alto flujo peatonal y vehicular, ideal para clientes que buscan opciones gastronómicas. Cercanía a transporte público, centros comerciales, colegios o zonas de oficinas, que garantizan una gran afluencia diaria.



