



# Local 988-3721



**Arriendo**

**\$ 13,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellán

**Area Construida:** 156.00

**Area Priv.: 156.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 2
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Sencillo
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Gris
- ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Reja
- ✓ Altura Metros 3
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias

- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Persianas
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial con excelente ubicación sobre avenida principal, puertas persianas e ingreso con reja por la parte de atrás, el local se encuentra para remodelar según su negocio, cuenta con buena altura, baños, y área de cocineta, bahía de parqueaderos, local disponible para arriendo

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

01:51:13 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

