



Local 988-3727



Arriendo

\$ 5,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: La Estrella-La Estrella

Area Construida: 70.00

Area Priv.: 70.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 950,000

Año de construcción: 2025

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Privado
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Video Portero
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Monofásica

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Nivel 1
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados

- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Local Comercial en La Estrella 70m² Ubicado en esquina dentro de una unidad de apartamentos nuevos, lo que garantiza alto flujo peatonal y residencial. Espacio moderno y funcional, ideal para negocios de conveniencia, minimercados, farmacias, cafeterías, oficinas o servicios. Su ubicación estratégica dentro del conjunto permite excelente visibilidad y fácil acceso para residentes y visitantes.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

01:32:20 Visitenos en simicrm.app

