



Arriendo

\$ 12,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Belén-Medellán

Area Construida: 250.00

Area Priv.: 250.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 2,375,000

Año de construcción: 2010

Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Número De Pisos 1
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Kva 15
- ✓ Kva 15
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Dotacional
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Persiana

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Reja
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Se arrienda/venta bodega de 250 metros cuadrados ubicada en [sector/zona], con excelentes condiciones logísticas y accesibilidad. Características principales: Área total: 250m² en planta baja, distribuidos con amplitud óptima para operaciones de almacenamiento, producción ligera o logística. Altura libre: 2,90 metros, lo que permite buen apilamiento de mercancías y manejo cómodo del espacio. Energía eléctrica: Trifásica de 15 kVA, ideal para maquinaria, equipos de iluminación intensiva, compresores, aire acondicionado o cualquier instalación que demande mayor carga eléctrica.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

06:25:21 Visitenos en [simicrm.app](#)

