Bodega 988-3740



Arriendo	**$** 15,000,000	**Admón: $** 0
Ubicación: Vereda La Clarita-Guarne	**Area Construida:** 403.00	**Area Priv.:** 403.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2**	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 0		
Año de construcción: 2010	**Matri.Arrendatario:**	

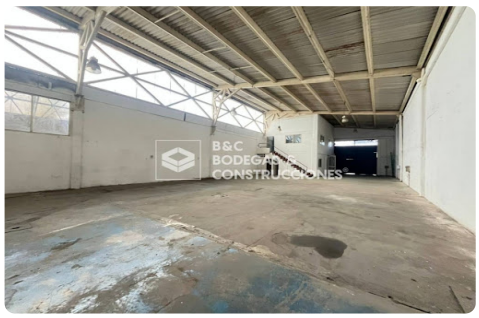
Características

- Baños 2
- Baños Comunales
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Tractomulas
- Parqueaderos Camiones
- Parqueaderos Doble Lineal
- Pisos Concreto
- Pisos Concreto Reforzado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Acabados Cubierta Teja TÉrmica
- Acabados Cubierta A Dos Aguas
- Puerta CamiÓn
- Acceso Pavimentado
- Cerca A Sector Comercial
- En Zona Comercial
- Área Rural
- Ladrillo A La Vista
- Oficinas Administrativas
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial
- Cerca De Zona Urbana
- Cerca A Sector Comercial
- Restaurantes
- Almacenamiento
- Otro
- Tipo De Bodegas Pesada
- Liviana

Descripción del Inmueble 1

Se ofrece amplia bodega de 403 m, ideal para almacenamiento, distribución o actividades logísticas. Ubicada estratégicamente sobre vía principal, con excelente visibilidad y fácil acceso tanto vehicular como peatonal.Características principalesÁrea total 403 mPuerta camión de gran altura, ideal para ingreso de vehículos pesadosZona de oficinas funcional, perfecta para área administrativaZona de cargue y descargue amplia y de fácil maniobrabilidadUbicación privilegiada a pocos

pasos de rutas principales de transporte público y busesExcelente iluminación natural y ventilaciónPisos de alta resistencialdeal para empresas del sector logístico, comercial o industrial liviano. Su cercanía a vías principales y facilidad de acceso lo convierten en una opción estratégica para optimizar operaciones.








INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-
Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co