



# Local 988-3776



**Arriendo**

**\$ 7,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Centro-Medellán

**Area Construida:** 133.00

**Area Priv.:**  
133.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 1,425,000

**Año de construcción:** 2015

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ En Edificio

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

**Local con amplio espacio abierto con área de cocineta y baños, ubicado en el corazón del centro de la ciudad, a pocos pasos de la Avenida Oriental. Gracias a su excelente ubicación y distribución, es ideal para entidades de salud, financieras u oficinas de atención al público. Local disponible para arriendo inmediato.**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co

12:55:41 Visitenos en [simicrm.app](#)

