Bodega 988-3778



Arriendo	**$** 32,250,000	**Admón: $** 0
Ubicación: Los Naranjos-Itagu	**Area Construida:** 651.00	**Area Priv.:** 651.00
Cod Finca Raiz:	**Cod M2**	**Estrato:** comercial
Valor Iva: $ 6,127,500		
Año de construcción: 2000	**Matri.Arrendatario:**	

Características

- Baños 2
- Divisiones
- Baños Públicos
- Baños Comunales
- Baño Bodega
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Visitantes
- Parqueaderos Bahía Externa
- Parqueaderos AutomÓviles
- Parqueaderos Comunal
- Parqueadero Interno
- Pisos Baldosa
- Pisos Concreto
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Vigilancia 24 Horas
- Circuito Cerrado
- Comedor
- Iluminacion Natural
- Kva
- Puerta CamiÓn
- Acceso Pavimentado
- En Centro Comercial
- En Zona Comercial
- Locales Comerciales
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Zona Industrial
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Cerca A Sector Comercial
- Parque Industrial
- Restaurantes
- Bombas De Gasolina
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca A Hospitales
- Almacenamiento
- Tipo De Bodegas Pesada
- Liviana
- Bahia Exterior
- Bahía Interior
- Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Se ofrece excelente bodega industrial comercial de 600 m, con una altura de 7 metros, ideal para almacenamiento, logística o producción liviana. La propiedad cuenta con una zona de oficinas cómodas y funcionales, perfectamente integradas para la operación administrativa de su empresa. Dispone de un amplio área de parqueadero para vehículos y camiones, lo que facilita la carga y descarga de mercancía. La seguridad está garantizada con portería y vigilancia 247, ofreciendo tranquilidad y control de

acceso permanente .Ubicada en una zona estratégica, de fácil acceso y cercana a rutas principales de transporte público y buses, lo que mejora la conectividad para empleados y proveedores.











