



# Local 988-3783



**Arriendo**

**\$ 7,900,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Boston-Medellín

**Area Construida:** 140.00

**Area Priv.: 140.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 1,501,000

**Año de construcción:** 2025

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Nuevo
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Altura Metros 7
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso

- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial

## Descripción del Inmueble 1

Local Bodega comercial, ubicado sobre vía principal, este amplio espacio cuenta con doble altura, techo termoacústico y pisos en concreto reforzado, ideales para uso comercial o industrial. Dispone de baño con ducha y orinal y una excelente vitrina, perfecta para exhibir productos o brindar visibilidad a tu marca. Un espacio funcional, versátil y estratégicamente ubicado, disponible para arriendo.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

07:22:25 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

