



# Bodega 988-3800



**Arriendo**

**\$ 19,040,000**

**Admón: \$ 680,000**

**Ubicación:** Girardota-Girardota

**Area Construida:** 680.00

**Area Priv.: 680.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 3,967,200**

**Año de construcción:** 2015

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros 7
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada

## Descripción del Inmueble 1

Bodega ubicada al norte de la ciudad, dentro de una unidad cerrada con excelente seguridad y control de acceso. Se encuentra en primer nivel y cuenta con un espacio completamente abierto, con una altura a cerca de 6 metros, ideal para almacenamiento, producción o logística. Dispone de energía trifásica, adecuada para operación industrial. Su ubicación sobre vía principal garantiza fácil acceso, alta visibilidad y óptima conectividad con las principales rutas del sector. Espacio funcional y estratégico para empresas industriales o comerciales que buscan comodidad, seguridad y ubicación privilegiada. Contáctanos.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez [Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co)**

**03:24:52 Visitenos en [simicrm.app](#)**

