

Local 988-3809



Arriendo \$13,000,000 Admón: \$0

Ubicación: Los Naranjos-Itagu� Area Construida: 267.00 Area Priv.: 267.00

Cod Finca Raiz: Cod M2 Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 2,470,000

Año de construcción: 2000

Características

- V Baños 2
- Baño Privado
- Pisos Baldosa
- Cocineta
- Estado Del Inmueble Estrenar
- Nuevo
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Iluminacion Natural
- Reja
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial
- Parques Cercanos

- Cerca A Supermercados
- Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Bahĺa Exterior

Descripción del Inmueble 1

Se arrienda amplio local comercial de 267 metros cuadrados, ideal para todo tipo de negocios. Este espacio se destaca por su excelente ubicación, en zona de alto flujo peatonal y vehicular, con fácil acceso a rutas de buses y transporte público, lo que garantiza una alta visibilidad y comodidad para clientes y empleados. El local cuenta con Doble salida, que facilita el flujo interno y puede adaptarse a diferentes distribuciones o necesidades operativas. Altura de 3 metros, lo que brinda una sensación de amplitud y permite mayor versatilidad en diseño interior. Gran vitrina frontal, perfecta para exhibición de productos, promociones o

imagen corporativa, con excelente exposición a la vía principal . Espacio abierto y funcional, ideal para comercio, oficinas, supermercados, droguerías, centros de atención al cliente, entre otros.



















