



# Casa Comercial 988-3823



**Arriendo**

**\$ 5,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Envigado-Envigado

**Area Construida:** 150.00

**Area Priv.: 150.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Año de construcción:** 2025

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Remodelado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Balcón
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Ventilacion Natural

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ PaÑete
- ✓ Servicios PÙblicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ PaÑete
- ✓ Cemento
- ✓ Casa Comercial
- ✓ Aptos. Por Piso
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. PÙblico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos

- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Ninguna

## Descripción del Inmueble 1

**Casa comercial ubicada en Envigado, segundo piso, con destinación mixta ideal para uso comercial o institucional. El inmueble cuenta con amplios y cómodos espacios, excelente iluminación natural y fácil acceso desde vías principales. Su ubicación estratégica en zona de alta afluencia peatonal y vehicular la convierte en una excelente opción para oficinas, consultorios o negocios de atención al público.**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

10:02:10 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



B&C  
BODEGAS &  
CONSTRUCCIONES®

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Jose Andres Diez Ospina [Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co)**

**10:02:10 Visitenos en [simicrm.app](https://www.simicrm.app)**