



# Bodega 988-3824



**Arriendo**

**\$ 4,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Guayabal-Medellán

**Area Construida:** 170.00

**Area Priv.: 170.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2010

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Nivel 3
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda bodega ubicada en tercer piso, con un área aproximada de 170m, ideal para almacenamiento, comercio, taller liviano u operación logística. La bodega cuenta con energía monofásica lo cual simplifica el servicio eléctrico, lo que la hace muy adecuada para usos que no requieren grandes cargas industriales. La ubicación es muy buena se encuentra en una zona con alta accesibilidad, cercana a rutas de transporte público buses, lo que facilita tanto el ingreso de personal como la logística de

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

01:57:49 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

