



# Lote 988-3840



Arriendo

\$ 35,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: La Estrella-La Estrella

Area Construida: 5000.00

Area Priv.: 5000.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2025

## Características

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Lote Vacío
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Rural
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Río Quebrada Cercano
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina

## Descripción del Inmueble 1

Lote de 5 metros de frente, con excelente ubicación y amplia área útil, ideal para construcción de vivienda, local comercial o bodega. El terreno cuenta con fácil acceso a vías principales y está muy cerca de rutas de buses y transporte público, lo que garantiza una excelente conectividad. Ubicado en una zona de alto desarrollo y valorización, rodeado de comercios, colegios y servicios esenciales. Perfecto para quienes buscan invertir en un sector estratégico y de gran proyección.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

Asesor: Sebastian Rua Arboleda [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)

05:45:03 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)



B&C  
BODEGAS &  
CONSTRUCCIONES



B&C  
BODEGAS &  
CONSTRUCCIONES



B&C  
BODEGAS &  
CONSTRUCCIONES



B&C  
BODEGAS &  
CONSTRUCCIONES



B&C  
BODEGAS &  
CONSTRUCCIONES

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co**

**05:45:03 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**