



# Lote 988-3840



**Arriendo**

**\$ 35,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Estrella-La Estrella

**Area Construida:** 5000.00

**Area Priv.:**  
5000.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2025

## Características

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Lote Vacío
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Rural
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Río Quebrada Cercano
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina

## Descripción del Inmueble 1

**lote de 5 metros de frente, con excelente ubicación y amplia área útil, ideal para construcción de vivienda, local comercial o bodega. El terreno cuenta con fácil acceso a vías principales y está muy cerca de rutas de buses y transporte público, lo que garantiza una excelente conectividad. Ubicado en una zona de alto desarrollo y valorización, rodeado de comercios, colegios y servicios esenciales. Perfecto para**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rúa Arboleda [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)**

**11:19:32 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

