



Bodega 988-3856



Arriendo

\$ 20,000,000

**Admón: \$
3,700,000**

Ubicación: Envigado-Envigado

Area Construida: 720.00

Area Priv.: 720.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2 22372-M6611559

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 3,800,000

Año de construcción: 2015

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado

- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 3
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Liviana

Descripción del Inmueble 1

Bodega industrial con un área total de 640 m2 distribuida en 2 niveles, ubicada estratégicamente cerca de la Avenida Regional y la Avenida Las Vegas, en una consolidada zona industrial con acceso a transporte público, cercanía a la estación del metro y centro comercial. Ideal para empresas de almacenamiento o procesos de producción, con una capacidad eléctrica de 25 kVA. La unidad cerrada brinda seguridad

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Juan Camilo Muñoz Velez juancamilo.munoz@bodegasyconstrucciones.co

06:12:21 Visitenos en simicrm.app

y parqueaderos, asegurando un entorno eficiente y bien comunicado. Una excelente opción para compañías que buscan practicidad, ubicación estratégica y versatilidad operativa.

