

**Arriendo****\$ 9,000,000****Admón: \$ 0****Ubicación:** Poblado-Medellín**Area Construida:** 150.00**Area Priv.:** 150.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** comercial**Valor Iva:** \$ 1,710,000**Año de construcción:** 2010

Características

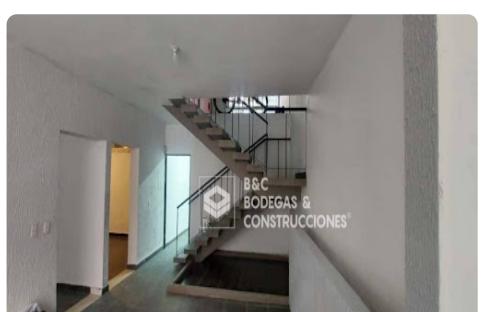
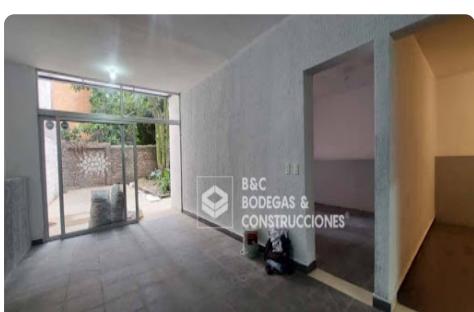
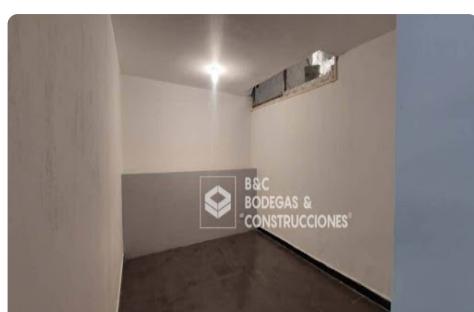
- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Independientes
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Restaurante
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Área De Uso Común
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Peatonal

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Antejardín
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Excelente local comercial ubicado en una de las zonas más exclusivas y de mayor valorización de El Poblado, con 150 metros cuadrados distribuidos de forma funcional y moderna. Cuenta con amplios ventanales que permiten una excelente iluminación natural durante todo el día, creando un ambiente agradable y acogedor para clientes y empleados. El inmueble se encuentra en un sector de alto flujo peatonal y vehicular, con fácil acceso y zonas de parqueo cercanas, lo que garantiza comodidad y visibilidad para cualquier tipo de negocio. Ideal para showroom, oficina, café, boutique o punto de atención al público.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co**04:20:50 Visitenos en simicrm.app



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

04:20:50 Visitenos en simicrm.app