



# Local 988-3864

**Arriendo****\$ 25,000,000****Admón: \$ 0****Ubicación:** Robledo La CampiÑa-Medellín**Area Construida:** 500.00**Area Priv.:** 500.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** comercial**Valor Iva:** \$ 4,750,000**Año de construcción:** 2025

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ En El Piso 2
- ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
- ✓ Nuevo
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
  - ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
  - ✓ Uso Del Lote Comidas
  - ✓ Puerta Peatonal
  - ✓ En Zona Comercial
  - ✓ En Zona Residencial
  - ✓ Área Urbana
  - ✓ Ladrillo A La Vista

- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Altura Metros 3
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial

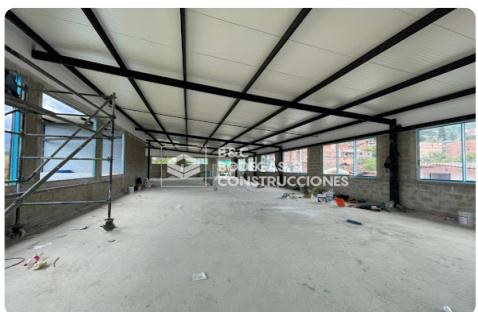
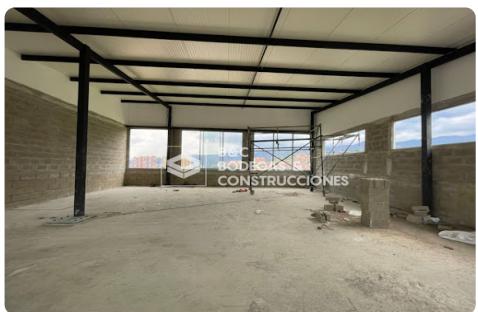
## Descripción del Inmueble 1

Local comercial en segundo piso, con pisos reforzados, buena altura, excelente vista e iluminacion, para estrenar y remodelar, ideal gimnasio, almacenes remates, o almacenes de cadena grande, ubicado en el barrio Robledo pajarito, cerca avenida principal hacia el tunel, y zona comercial y residencial, disponible para arriendo.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo** [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

**01:29:40 Visitenos en** [simicrm.app](http://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo** [Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co)

**01:29:40 Visitenos en** [simicrm.app](https://simicrm.app)