



Arriendo

\$ 21,800,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Envigado-Envigado

Area Construida: 170.00

Area Priv.: 170.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 2,850,000

Año de construcción: 2000

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Divisiones
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Video Portero
- ✓ Iluminacion Trifásica

- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Fuera De Centro Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Antejardín
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal

- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda amplia y funcional oficina de 180 metros cuadrados, ubicada en primer piso y con una excelente ubicación estratégica, ideal para empresas, consultorios, áreas administrativas o negocios que requieran fácil acceso .El espacio cuenta con Zona de parqueo para colaboradores o visitantes .Energía trifásica, perfecta para equipos de alto consumo o necesidades técnicas especiales. Fácil acceso a rutas de buses, lo que garantiza comodidad para empleados y clientes. Áreas amplias y versátiles que se adaptan a diferentes tipos de operación. El inmueble ofrece gran visibilidad, accesibilidad y confort, convirtiéndolo en una opción

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

07:46:28 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)

ideal para potenciar tu negocio.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegas y construcciones.co**

**07:46:28 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**