



# Bodega 988-3875



**Arriendo**

**\$ 4,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Centro-Medellín

**Area Construida:** 100.00

**Area Priv.: 100.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 760,000**

**Año de construcción:** 2005

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Pisos Baldosa Alto Tráfico
- ✓ En El Piso 10
- ✓ Cocineta
- ✓ Remodelado
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel
- ✓ Puerta Peatonal

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Cemento
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro

- ✓ Liviana

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega en Ubicación Estratégica** Centro de Medellín Excelente bodega ubicada en pleno centro de Medellín, con acceso a múltiples rutas de transporte que facilitan la movilidad y la operación logística. Situada en un edificio especializado en locales y bodegas, esta propiedad es ideal para inversionistas y emprendedores que buscan un espacio funcional y bien ubicado. Ubicada en el piso 10, cuenta con ascensor de carga y ascensor para personal, ofreciendo comodidad y eficiencia para cualquier tipo de

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co

10:56:43 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

