



**Arriendo**

**\$ 12,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellán

**Area Construida:** 114.00

**Area Priv.: 114.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 2,280,000

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 3
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 4
- ✓ Cocineta
- ✓ Remodelado
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Balcón

- ✓ Área De Uso Común
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Inteligente
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal

- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca De Centro Comercial

## Descripción del Inmueble 1

Oficina en sector Poblado, edificio de oficinas administrativas reconocido, sobre vía principal, seguridad 24 horas, la oficina está remodelada, cuenta con baños privados y 3 parqueaderos, aire central, balcón, y excelente vista, oficina disponible para arriendo

