



# Oficina 988-3893



**Arriendo**

**\$ 11,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Belén-Medellán

**Area Construida:** 165.00

**Area Priv.: 165.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 2,185,000

**Año de construcción:** 2010

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 6
- ✓ Cocineta
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Ventilación Natural
- ✓ Nivel 6
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Vista Panorámica

- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Esquinero
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Bahía Exterior

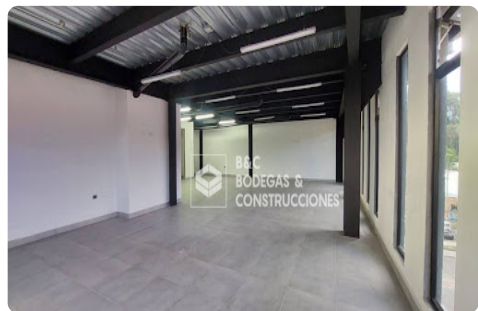
## Descripción del Inmueble 1

Amplia y moderna oficina de 165 metros cuadrados, ubicada en un sexto piso con ascensor, ideal para empresas que buscan un espacio cómodo, funcional y con excelente imagen corporativa. El inmueble cuenta con iluminación natural excepcional gracias a sus amplios ventanales, lo que crea un ambiente de trabajo agradable y eficiente. Su distribución permite adaptar diferentes áreas como salas de reuniones, estaciones de trabajo, oficinas privadas o espacios colaborativos.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

06:47:03 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Sebastian Rua Arboleda [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)**

**06:47:03 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**