



# Bodega 988-3901



Arriendo

\$ 6,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Guayabal-Medellín

Area Construida: 300.00

Area Priv.: 300.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 1,235,000

Año de construcción: 2012

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión

- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Reja
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. PÚblico Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial

- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Otro
- ✓ Liviana
- ✓ Bahía Interior

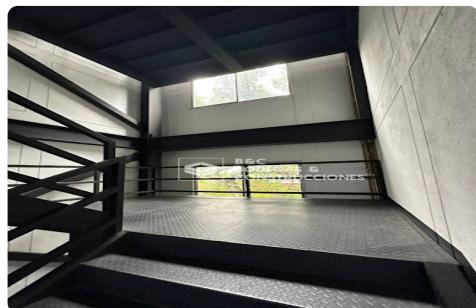
## Descripción del Inmueble 1

Espaciosa bodega ubicada en el cuarto piso, con un área total de 300m, ideal para almacenamiento, producción liviana u operación logística interna. Se encuentra estratégicamente situada sobre vía principal, lo que facilita el acceso y la movilidad. Cuenta con 1 baño y una oficina independiente, ofreciendo funcionalidad para la operación administrativa y operativa. Excelente oportunidad para empresas que buscan una ubicación visible y de fácil acceso.

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

09:21:17 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co**

**09:21:17 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**