



**Arriendo**

**\$ 7,525,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Santa Ana-Bello

**Area Construida:** 215.00

**Area Priv.:** 215.00

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 1,429,750

**Año de construcción:** 2005

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Divisiones
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Parqueaderos AutomÓviles
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Baldosa Alto Trafico
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Bodega

- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Acabados Cubierta Teja Eternit
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta A Dos Aguas
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros 3
- ✓ Oficinas Administrativas

- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Rio Quebrada Cercano
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Otro Industrial
- ✓ Tipo De Bodegas Pesada
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Bodegas en unidad industrial ubicada en el sector norte, sobre vía principal, con excelente acceso y entorno empresarial; cuenta con espacios ideales para trabajos industriales, almacenamiento y operaciones logísticas, con altura variable, pisos en concreto reforzado, área de patio de maniobras y múltiples bodegas disponibles para arriendo.



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Felipe Restrepo Felipe.restrepo@bodegasyconstrucciones.co**

**08:00:26 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**