



# Local 988-3919



**Arriendo**

**\$ 14,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Sabaneta-Sabaneta

**Area Construida:** 255.00

**Area Priv.: 250.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva: \$ 2,755,000**

**Año de construcción:** 2025

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Remodelado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Área Urbana
- ✓ Reja
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial

- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahias De Parqueo
- ✓ Unidad Abierta

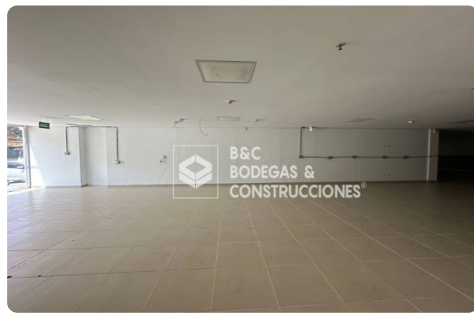
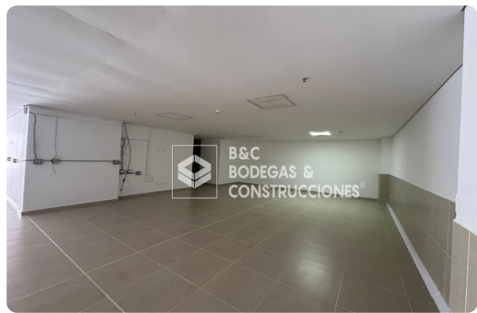
## Descripción del Inmueble 1

Se ofrece en arriendo amplio local comercial de 255 m, ubicado en una de las zonas de mayor crecimiento y movilidad de Sabaneta. Cuenta con un espacio totalmente abierto, ideal para comercio, atención al público, servicios, exhibición o operación empresarial.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Jose Andres Diez Ospina Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co

08:10:23 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)



**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**

**Asesor: Jose Andres Diez Ospina [Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial1@bodegasyconstrucciones.co)**

**08:10:23 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**