



# Local 988-3947



**Arriendo**

**\$ 9,600,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellín

**Area Construida:** 200.00

**Area Priv.: 200.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 1,824,000

**Año de construcción:** 2010

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Número De Pisos 3
- ✓ Parqueaderos Independientes
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 3
- ✓ Nuevo
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Área De Uso Común Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Vidriera

- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial ubicado en tercer piso, con una amplia Área de 200 metros cuadrados, ideal para empresas, marcas o negocios que buscan comodidad y proyección. Cuenta con excelente vitrina, que permite gran visibilidad y una presentación moderna del negocio. Su distribución es funcional y versátil, adaptable a diferentes tipos de actividad comercial u oficinas.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

07:59:09 Visitenos en [simicrm.app](#)

