

**Arriendo****\$ 9,600,000****Admón: \$ 0****Ubicación:** Poblado-Medellín**Area Construida:** 200.00**Area Priv.:** 200.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** comercial**Valor Iva:** \$ 1,824,000**Año de construcción:** 2010

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ NÚmero De Pisos 3
- ✓ Parqueaderos Independientes
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos CerÁmica
- ✓ EnEl Piso 3
- ✓ Nuevo
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Área De Uso ComÚnExclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Espacio EnCielo Raso
- ✓ IluminacionNatural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Vidriera

- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. PÚblico Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes

## Descripción del Inmueble 1

Local comercial ubicado en tercer piso, con una amplia Área de 200 metros cuadrados, ideal para empresas, marcas o negocios que buscan comodidad y proyección. Cuenta con excelente vitrina, que permite gran visibilidad y una presentación moderna del negocio. Su distribución es funcional y versátil, adaptable a diferentes tipos de actividad comercial u oficinas.

