



Local 988-3959



Arriendo

\$ 9,500,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Zona Industrial De Belen-Medellín

Area Construida: 150.00

Area Priv.: 150.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 1,805,000

Año de construcción: 2011

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Divisiones
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Bodega
- ✓ Nivel 1
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero

- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Cemento
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Local Bodega de 160 m en dos niveles, estratégicamente ubicada en una excelente zona comercial e industrial. Cuenta con amplia vitrina, ideal para exhibición de productos y visibilidad de marca. Dispone de zona de cargue y descargue, lo que facilita la operación logística. El inmueble tiene suelo reforzado, adecuado para almacenamiento y manejo de mercancía pesada, y piso con pintura epóxica, que ofrece alta resistencia, fácil mantenimiento y una presentación limpia y moderna. Ideal para actividades comerciales, de almacenamiento, distribución o transformación ligera, gracias a su excelente ubicación y funcionalidad.

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

10:10:30 Visitenos en simicrm.app

