# Local 988-3961



| | | |
|---|---|---|
| **Arriendo** | **$** 10,500,000 | **Admón: $** 0 |
| **Ubicación:** Zona Industrial De Belen-Medell&#65533;n | **Area Construida:** 170.00 | **Area Priv.:** 170.00 |
| **Cod Finca Raiz:** | **Cod M2** | **Estrato:** comercial |
| **Valor Iva: $** 1,805,000 | | |
| **Año de construcción:** 2010 | **Matri.Arrendatario:** | |

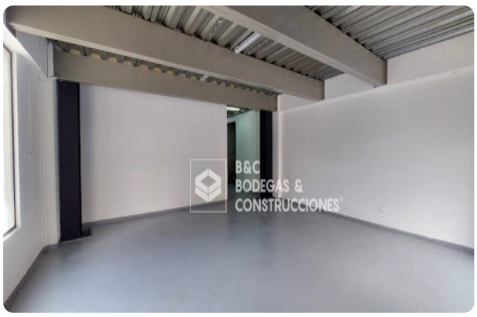
## Características

- Baños 2
- Baño Privado
- Parqueaderos Bahía Externa
- Parqueaderos Paralelo
- Pisos Baldosa
- Pisos Concreto
- Pisos Concreto Reforzado
- En El Piso 1
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Iluminacion Natural
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Nivel 1
- Puerta Peatonal
- Puerta Persiana
- Cerca A Sector Comercial
- En Edificio
- En Zona Comercial
- Área Urbana
- Esquinero
- Ubicada En Edificio
- De Alta Resistencia
- Locales Comerciales
- Reja
- Ladrillo A La Vista
- Cemento
- Fachada En Vidrio
- Sobre Vía Principal
- Trans. Público Cercano
- Zona Industrial
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados
- Cerca A Sector Comercial
- Restaurantes
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Hospitales
- Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Se arrienda amplio local esquinero de 170 m² distribuidos en dos niveles, ideal para comercio, restaurante, oficinas o servicios. Su ubicación estratégica y visibilidad máxima lo convierten en una excelente oportunidad para cualquier negocio.**

**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**
**Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co**












**INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**
**Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co**
**09:39:41 Visitenos en simicrm.app**