

**Arriendo****\$ 7,000,000****Admón: \$ 0****Ubicación:** Los Naranjos-Itaguá**Area Construida:** 135.00**Area Priv.:** 135.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** comercial**Valor Iva:** \$ 1,330,000**Año de construcción:** 2002

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Independientes
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Bodega
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel 1

- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias

- ✓ Bahías De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

Amplio local comercial de 130 metros cuadrados, ubicado en primer piso, con excelente visibilidad y acceso. Cuenta con una altura interior de 4 metros, lo que brinda gran sensación de amplitud y permite múltiples opciones de distribución, almacenamiento en altura o instalaciones especiales. Dispone de energía trifásica de 20 kVA , ideal para actividades comerciales, industriales livianas, gastronómicas, showroom, oficinas técnicas o servicios que requieran alto consumo eléctrico.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rua Arboleda Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co

06:09:09 Visitenos en simicrm.app