



**Arriendo**

**\$ 12,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Aguacatala-Medellín

**Area Construida:** 150.00

**Area Priv.: 150.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 2,280,000

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueadero Interno
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ EnEl Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24Horas

- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Terraza Comunal
- ✓ Auditorio
- ✓ Cafetería Comunal
- ✓ Área Terraza
- ✓ Área De Uso Común
- ✓ Acabados Cubierta SinEspacio EnCielo
- Raso
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- (oficinas)
- ✓ Nivel
- ✓ Inteligente
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Alarma De Incendio

- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ EnEdificio
- ✓ EnZona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Parques Cercanos

## Descripción del Inmueble 1

Oficina en edificio administrativo sector central, con avenidas principales cercanas, oficina duplex, edificio con accesos ascensores, portería 24 horas, la oficina cuenta con 2 parqueaderos privados, aire acondicionado, excelente iluminacion, y buenos acabados, oficina para arrendamiento

