



Casa Residencial 988-4002

**Arriendo/venta****Canon:** 24,500,000 - **Venta:** 4,400,000,000**Admón:** \$ 2,540,910**Ubicación:** Altos Del Poblado-Medellín**Area Construida:** 464.00**Area Priv.:** 995.00**Cod Finca Raiz:****Cod M2****Estrato:** 6**Año de construcción:** 2006

Características

- ✓ Baños 6
- ✓ Garajes 3
- ✓ Alcobas 5
- ✓ Baño Social
- ✓ Bañera
- ✓ Baño Privado 5
- ✓ Sala
- ✓ Comedor
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Estudio
- ✓ Biblioteca
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Cocina Mixta

- ✓ Gas Natural
- ✓ Cuarto Y Baño De Servicio
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Terraza
- ✓ Balcón
- ✓ Patio
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet

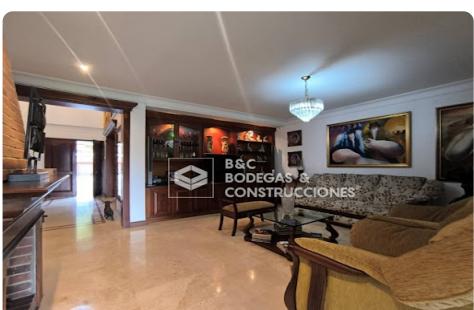
- ✓ Vestier
- ✓ VentilacionNatural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ EnZona Residencial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Casa Campestre
- ✓ Vivienda Unifamiliar
- ✓ ConVelos
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Unidad Cerrada

Descripción del Inmueble 1

Esta destacada propiedad ofrece espacios generosos, excelente distribución y una arquitectura pensada para el confort y la funcionalidad, ideal para familias que buscan amplitud, privacidad y calidad de vida. Cuenta con un lote de 995 m² y un área construida total de 464 m², distribuidos en 240 m² en el primer piso y 224 m² en el segundo piso. Dispone de cuatro habitaciones, cada una con baño privado y vestier, brindando comodidad e independencia a todos los miembros del hogar. Además, cuenta con habitación de servicio con baño, baño social y un estudio ideal para oficina o zona de trabajo. Las áreas sociales se destacan por su amplitud, con dos salas independientes y una sala comedor amplia e iluminada. La cocina integral ofrece un diseño funcional y espacios bien aprovechados. En sus zonas exteriores y

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-**Asesor: Laura Mejia Barrientos Asesorbyc2@bodegasyconstrucciones.co**04:13:42 Visitenos en simicrm.app

complementarias se encuentran una terraza ideal para reuniones, tres balcones que aportan iluminación y ventilación natural, un patio grande perfecto para el disfrute familiar y dos cuartos útiles para almacenamiento. La propiedad cuenta con tres parquederos cubiertos. Una casa con excelentes espacios interiores y exteriores, ideal tanto para vivienda familiar como para inversión. Disponible para arriendo o venta.



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Laura Mejia Barrientos Asesorbyc2@bodegasyconstrucciones.co

04:13:42 Visitenos en simicrm.app



INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-
Asesor: Laura Mejia Barrientos Asesorbyc2@bodegasyconstrucciones.co
04:13:42 Visitenos en simicrm.app