



# Bodega 988-4008



**Arriendo**

**\$ 2,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Zona Industrial De Belen-Medellán

**Area Construida:** 55.00

**Area Priv.: 55.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 475,000

**Año de construcción:** 2011

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Parqueaderos Automóviles
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Área Urbana
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Reja
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Almacenamiento
- ✓ Liviana
- ✓ Bahias De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

**Bodega ubicada en segundo piso, con un área total de 55 metros cuadrados, ideal para almacenamiento, logística ligera o actividades comerciales. Cuenta con excelente ubicación, en zona de fácil acceso y cercana a principales rutas de transporte, lo que facilita la movilidad de mercancía y el desplazamiento del personal. Sector estratégico, bien conectado y con alta disponibilidad de servicios.**

INVERSIONES BODEGAS Y CONSTRUCCIONES MV SAS-

Asesor: Sebastian Rúa Arboleda [Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co](mailto:Asesorindustrial2@bodegasyconstrucciones.co)

10:00:45 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)

